

**OPIS MODUŁU ZAJĘĆ/PRZEDMIOTU (SYLABUS)**  
**dla przedmiotu *Prawo inwestycji budowlanych***  
**na wspólnych jednolitych, pięcioletnich studiach magisterskich na kierunku Prawo prowadzonych**  
**wspólnie z Wydziałem Prawa Uniwersytetu Europejskiego Viadrina we Frankfurcie na Odrę**

**I. Informacje ogólne**

1. Nazwa modułu zajęć/przedmiotu:  
**Prawo inwestycji budowlanych**
2. Kod modułu zajęć/przedmiotu:  
**36-MR-PIB-pj-s**
3. Rodzaj modułu zajęć/przedmiotu (obowiązkowy lub fakultatywny):  
**fakultatywny**
4. Kierunek studiów:  
**prawo**
5. Poziom kształcenia (I lub II stopień, jednolite studia magisterskie):  
**jednolite studia magisterskie**
6. Profil kształcenia (ogólnoakademicki / praktyczny):  
**ogólnoakademicki**
7. Rok studiów (jeśli obowiązuje):  
**IV (czwarty) – V (piąty)**
8. Rodzaje zajęć i liczba godzin (np.: 15 h W, 30 h ĆW):  
**Studia stacjonarne:**  
**30 godzin wykładu**
9. Liczba punktów ECTS:  
**6 punktów**
10. Imię, nazwisko, tytuł / stopień naukowy, adres e-mail wykładowcy (wykładowców\*) / prowadzących zajęcia:  
**dr Maciej Kruś, [mkrus@amu.edu.pl](mailto:mkrus@amu.edu.pl)**
11. Język wykładowy:  
**polski**
12. Moduł zajęć / przedmiotu prowadzony zdalnie (e-learning) (tak [częściowo/w całości] / nie):  
**e-learning - nie, z uwzględnieniem szczególnych regulacji związanych z zapobieganiem i zwalczaniem COVID-19; dopuszcza się ich prowadzenie z wykorzystaniem metod i technik kształcenia na odległość (zgodnie z § 10 Zarządzenia nr 48/2020/2021 Rektora UAM w Poznaniu z 14.1.2021 r. w sprawie Regulaminu kształcenia na odległość)**

\*proszę podkreślić koordynatora przedmiotu

**II. Informacje szczegółowe**

1. Cele modułu zajęć/przedmiotu:  
**Poznanie przez studentów podstawowych regulacji prawnych w prawa inwestycji budowlanych**
2. Wymagania wstępne w zakresie wiedzy, umiejętności oraz kompetencji społecznych (jeśli obowiązują):  
**Podstawowa wiedza z zakresu prawa administracyjnego.**
3. Efekty uczenia się (EU) dla modułu i odniesienie do efektów uczenia się (EU) dla kierunku studiów:

Symbol EU dla modułu zajęć/przedmiotu	Po zakończeniu modułu i potwierdzeniu osiągnięcia EU student /ka potrafi:	Symbole EU dla kierunku studiów
---------------------------------------	---	---------------------------------

PIB_01	Wyjaśnić istotę regulacji z zakresu prawa inwestycji budowlanych	K_W01, K_W02, K_W04, K_W09, K_W15, K_U01, K_K01
PIB_02	Objąć pojęcia z zakresu prawa inwestycji budowlanych oraz scharakteryzować podstawowe jego instytucje	K_W02, K_W03, K_W05, K_W09, K_W15, K_U03, K_U06, K_U09, K_U10, K_K04, K_K07,
PIB_03	Wskazać zasady z zakresu prawa inwestycji budowlanych oraz jego funkcje	K_W01, K_W09, K_W15, K_U01-K_U03
PIB_04	Przeprowadzić interpretację odpowiedniego przepisu z zakresu prawa inwestycji budowlanych	K_W01, K_W09, K_U04-K_U05, K_U09, K_U10, K_K02, K_K04, K_K05, K_K07,
PIB_05	Zastosować przepisy z zakresu regulacji prawnych dotyczących prawa inwestycji budowlanych w celu rozwiązania przypadku	K_W01, K_W09, K_W13, K_W15, K_U04-K_U05, K_U09, K_U10, K_K02, K_K04, K_K05, K_K07,
PIB_06	Zaprezentować i uzasadnić pisemnie lub ustnie stanowisko w zakresie prawnych regulacji dotyczących prawa inwestycji budowlanych	K_W01, K_W09, K_W14, K_W15, K_U04-K_U05, K_U09, K_U10, K_K02, K_K04, K_K05, K_K07,

4. Treści kształcenia z odniesieniem do EU dla modułu zajęć/przedmiotu:

Opis treści kształcenia modułu zajęć/przedmiotu	Symbol/symbole EU dla modułu zajęć/przedmiotu
Przedstawienie istoty regulacji z zakresu prawa inwestycji budowlanych	PIB_01-01
Omówienie pojęć z zakresu prawa inwestycji budowlanych i scharakteryzowanie podstawowych jego instytucji	PIB_01-02
Przedstawienie zasad z zakresu prawa inwestycji budowlanych oraz jego funkcji	PIB_01-03
Czytanie, omówienie w celu prowadzenia przez studenta samodzielnej interpretacji	PIB_01-04
Prezentacja przypadku i wspólne rozwiązywanie zadań	PIB_01-05
Udzielenie wytycznych w celu przygotowania referatu oraz jego weryfikacja podczas publicznego prezentowania na zajęciach	PIB_01-06

5. Zalecana literatura:

- Leoński Z., Szewczyk M., Kruś M., *Prawo zagospodarowania przestrzeni*, Warszawa 2019;
- Wierzbowski M. (red.), Plucińska-Filipowicz A. (red.), *Prawo budowlane. Komentarz*, Warszawa 2020;
- Niewiadomski Z. (red.), *Prawo budowlane. Komentarz*, Warszawa 2020;
- Bąkowski T. (red.), *Specustawy inwestycyjno-budowlane*, Gdańsk 2020;

- Gliniecki A. (red.), Despot-Mładanowicz A., Kostka Z., Ostrowska A., Piątek W., *Prawo budowlane. Komentarz*, Warszawa 2016;
- Małysa-Sulińska K., *Administracyjnoprawne aspekty inwestycji budowlanych*, Warszawa 2012.

6. Informacja o tym, gdzie można zapoznać się z materiałami do zajęć, instrukcjami do laboratorium, itp.:

**Informacje o materiałach źródłowych przekazują stosownie do potrzeb prowadzący zajęcia.**

### III. Informacje dodatkowe

1. Metody i formy prowadzenia zajęć umożliwiające osiągnięcie założonych EU (proszę wskazać z proponowanych metod właściwe dla opisywanego modułu lub/i zaproponować inne):

Metody i formy prowadzenia zajęć	✓
Wykład z prezentacją multimedialną wybranych zagadnień	
Wykład konwersatoryjny	x
Wykład problemowy	x
Dyskusja	x
Praca z tekstem	x
Metoda analizy przypadków	x
Uczenie problemowe (Problem-based learning)	
Gra dydaktyczna/symulacyjna	
Rozwiązywanie zadań (np.: obliczeniowych, artystycznych, praktycznych)	
Metoda ćwiczeniowa	
Metoda laboratoryjna	
Metoda badawcza (dociekania naukowego)	
Metoda warsztatowa	
Metoda projektu	
Pokaz i obserwacja	
Demonstracje dźwiękowe i/lub video	
Metody aktywizujące (np.: „burza mózgów”, technika analizy SWOT, technika drzewka decyzyjnego, metoda „kuli śniegowej”, konstruowanie „map myśli”)	
Praca w grupach	
Inne (jakie?) -	
...	

2. Sposoby oceniania stopnia osiągnięcia EU (proszę wskazać z proponowanych sposobów właściwe dla danego EU lub/i zaproponować inne):

Sposoby oceniania	Symbole EU dla modułu zajęć/przedmiotu					
	PIB_01	PIB_02	PIB_03	PIB_04	PIB_05	PIB_06
Egzamin pisemny						
Egzamin ustny						
Egzamin z „otwartą książką”						
Kolokwium pisemne						

Kolokwium ustne	X	X	X	X	X	X
Test						
Projekt						
Esej						
Raport						
Prezentacja multimedialna						
Egzamin praktyczny (obserwacja wykonawstwa)						
Portfolio						
Inne (jakie?) -						
...						

### 3. Nakład pracy studenta i punkty ECTS:

Forma aktywności		Średnia liczba godzin na zrealizowanie aktywności
Godziny zajęć (wg planu studiów) z nauczycielem		<b><u>Studia stacjonarne:</u></b> 30 godzin wykładu
Praca własna studenta*	Przygotowanie do zajęć	<b>40 godzin</b>
	Czytanie wskazanej literatury	<b>40 godzin</b>
	Przygotowanie pracy pisemnej, raportu, prezentacji, demonstracji, itp.	
	Przygotowanie projektu	
	Przygotowanie pracy semestralnej	
	Przygotowanie do egzaminu / zaliczenia	<b>70 godzin</b>
	Inne (jakie?) -	
...		
SUMA GODZIN		<b>180 godzin</b>
LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA MODUŁU ZAJĘĆ/PRZEDMIOTU		<b>6 punktów</b>

\* proszę wskazać z proponowanych przykładów pracy własnej studenta właściwe dla opisywanego modułu lub/i zaproponować inne

### 4. Kryteria oceniania wg skali stosowanej w UAM:

bardzo dobry (bdb; 5,0):

- a) **bardzo dobra znajomość przepisów i orzecznictwa z zakresu prawa inwestycji budowlanych;**
- b) **bardzo dobre formułowanie poglądów i ich racjonalne uzasadnianie;**
- c) **wysoka poprawność i kultura języka.**

dobry plus (+db; 4,5):

- a) **bardzo dobra znajomość przepisów i orzecznictwa z zakresu prawa inwestycji budowlanych;**
- b) **dobre formułowanie poglądów i ich racjonalne uzasadnianie;**
- c) **wysoka poprawność i kultura języka.**

dobry (db; 4,0):

- a) **dobra znajomość przepisów i orzecznictwa z zakresu prawa inwestycji budowlanych;**
- b) **dobre formułowanie poglądów i ich racjonalne uzasadnianie;**

**c) wysoka poprawność i kultura języka.**

dostateczny plus (+dst; 3,5):

- a) dobra znajomość przepisów i orzecznictwa z zakresu prawa inwestycji budowlanych;**
- b) poprawne formułowanie poglądów i ich racjonalne uzasadnianie;**
- c) akceptowalna poprawność i kultura języka.**

dostateczny (dst; 3,0):

- a) dostateczna znajomość przepisów i orzecznictwa z zakresu prawa inwestycji budowlanych;**
- b) poprawne formułowanie poglądów i ich racjonalne uzasadnianie.**

niedostateczny (ndst; 2,0):

- a) niedostateczna znajomość przepisów i orzecznictwa z zakresu prawa inwestycji budowlanych;**
- b) niepoprawne formułowanie poglądów i brak ich racjonalnego uzasadniania.**

**Wykładowca:**

.....  
dr Maciej Kruś